

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ SÌN HỒ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2044/UBND-KT
V/v thực hiện trao Giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất
cho người sử dụng đất

Sìn Hồ, ngày 07 tháng 8 năm 2026

Kính gửi:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ Sìn Hồ;
- Phòng Kinh tế xã Sìn Hồ;
- Trưởng các thôn, bản trên địa bàn xã.

Căn cứ Công văn 5286/SNNMT-ĐDB, ngày 29/7/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc thực hiện trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất; Báo cáo số 586/BC-VPDK ngày 04/8/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai về việc thực hiện trao Giấy chứng nhận đã cấp. Chủ tịch UBND xã Sìn Hồ có ý kiến về việc thực hiện trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất với nội dung như sau:

1. Tổng số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất chưa trao thuộc địa bàn xã Sìn Hồ: 184 GCN chưa trao cho người sử dụng đất hiện đang lưu giữ tại Chi nhánh VPĐKĐĐ Sìn Hồ.

(có Danh sách chi tiết từng trường hợp theo biểu kèm theo).

2. Giao các trưởng các thôn bản

- Thông báo, tuyên truyền, vận động người sử dụng đất nhận Giấy chứng nhận tại Chi nhánh VPĐKĐĐ Sìn Hồ theo danh sách trên.

- Đối với các trường hợp công dân vắng mặt tại địa phương: Theo dõi, nắm bắt thông tin; kịp thời thông báo và hướng dẫn công dân thực hiện thủ tục nhận Giấy chứng nhận ngay khi trở về địa phương.

- Đối với Giấy chứng nhận đang thế chấp tại các tổ chức tín dụng/ngân hàng: Thông báo, hướng dẫn người sử dụng đất liên hệ với Chi nhánh VPĐKĐĐ Sìn Hồ, UBND xã Sìn Hồ và ngân hàng để thực hiện thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận và đăng ký thế chấp lại theo đúng quy định.

3. Đề nghị Chi nhánh VPĐKĐĐ Sìn Hồ

- Trao GCN cho người sử dụng đất. Đối với Giấy chứng nhận đang thế chấp tại các tổ chức tín dụng/ngân hàng: Hướng dẫn người sử dụng đất liên hệ với ngân hàng để thực hiện thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận và đăng ký thế chấp lại theo đúng quy định.

- Thông tin về tình hình thực hiện cấp phát GCN, khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện để cùng tháo gỡ và làm cơ sở báo cáo về Sở Nông nghiệp và Môi trường theo quy định.

4. Giao Phòng Kinh tế xã

Đôn đốc, theo dõi tình hình thực hiện công văn này, tham mưu UBND xã giải quyết khó khăn, vướng mắc trong việc triển khai thực hiện và tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo về Sở Nông nghiệp và Môi trường trước ngày 15/8/2026.

Căn cứ nội dung trên, Chủ tịch UBND xã yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan; trưởng các thôn, bản nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên
- TT. Đảng ủy xã;
- TT. HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Triệu Thái Bình